

Nota van Wijziging 1, BOUWKUNDIG

Betreft : Nieuwbouw bedrijfsverzamelgebouw
Opdrachtgever :
Datum : 4-10-2010
Werknummer : 2007-154
Bouwkundig bestek : 2007-154, d.d. 10-09-2010

Code	Omschrijving
<i>Bijlagen</i>	Maatregelenlijst Duurzaam Bouwen Utiliteitsbouw d.d. 12-04-2010
	Opmerkingen materiaal-/kleurenstaat opgenomen in onderstaande.
<i>Tekeningen</i>	
<i>BE-001</i>	De nieuwe bestrating opnemen tot tegen de bestaande betonplaten van de achterzijde belendende pand.
<i>BE-101</i>	Ruimte 1.02 en 1.05 uitvoeren als leidingsschacht, getekend schot n.v.t.
<i>BE-300</i>	Gevel/Doorsnede aanhouden (hoogte ramen verdieping 1550mm) Kader merk B, uitvoeren in UNP200
<i>BE-600</i>	Detail V13, bovenzijde uitvoeren in WBP i.p.v. underlayment. Detail V16, ophangconstructie d.m.v. omega-profielen volgens opgave leverancier buitenplafond.
<i>C-03</i>	Totaal aantal heipalen 65+83= 148stuks Betonkwaliteit en milieuklasse volgens tekenwerk
<i>Bestek</i>	
<i>00.02.20.01</i>	Peil hoogte t.o.v. NAP conform funderingsadvies aan te houden
<i>00.03.10.91</i>	Voor de bouwkundige voorzieningen dient men een aanname te maken conform de technische omschrijvingen van de W- en E-installatie.
<i>01.02.34.2</i>	Derden dienen zelf het afvoeren van afval te regelen. De aannemer behoort derde ruimte beschikbaar te stellen om deze te kunnen verzamelen/afvoeren.
<i>01.03.10.01</i>	De E- en W-installaties vallen niet onder de CAR van de aannemer.
<i>10.50.10.90</i>	aannemer dient gelijktijdig met het slopen van de bestaande bedrijfunit alle terreinverharding/sloopafval op de kavel af te voeren conform de geldende plaatselijke dan wel landelijke milieuriichtlijnen; de aannemer draagt zorg en is verantwoordelijk voor het op de juiste wijze naleven van deze richtlijnen.
<i>12.00.04.01/02</i>	Zo nodig overtollige grond afvoeren.
<i>14.53.01</i>	HEMELWATERAFVOER BUITEN TERREIN 01 Riolering en straatkolken t.b.v. de terreinriolering leveren en aanbrengen en aansluiten op de riolering; Zoveel als nodig voor een goede afwatering van het terrein e.e.a. conform de door de aannemer van de bestrating te overleggen tekening.
<i>15.31.01.01</i>	Alle kantopsluitingen langs de bestratingen, parkeervakken en splitverharding d.m.v. rechte opsluitbanden.
<i>17.41.21-y.02</i>	Aansluitingen tegen de verschillende belendingen in het werk bepalen.
<i>17.42.11-f.01</i>	Breedte draaipoort maximaal toe te passen standaard breedte. Omschreven puntkammen zijn niet van toepassing.

20.31.10.01	Betonpalen conform opgave constructeur toepassen.
20.37	Het koppensnellen van de betonpalen dient in de prijs te zijn opgenomen.
21.50.02.90	Kolommen vullen met beton conform opgave constructeur.
23.42.11.0	Raveelijzer is n.v.t.
23.70	Onder de vliesgevel prefab betonnen kantplanken toepassen conform detail V04
24.41.20	De constructieve liggers van de verdiepingsvloer brandwerend bekleden. Kolommen zijn overgedimensioneerd.
24.51.30.02	Gelamineerde kolommen dienen 2x fabrieksmatig te worden gelakt en 1x na montage in het werk.
24.51.30.90	Verankering van de galamineerde kolommen uitvoeren in RAL9005
25.00.04.01/ 25.03.01	Buitenkolommen, kokerkolommen en staalconstructie welk in het zicht blijft van de kantoren poedercoaten conform 25.00.04.01, overige staalconstructie conform 25.03.01
30.34.20.90	Binnen deurkozijn van tochtsluis uitvoeren als gevelkozijnen.
32.41.01	Kleur trap RAL 9010 uitvoeren. Langs de muurzijde een muurleuning aanbrengen van koker rvs. 60.20.
35.35.11.90	Hardsteendorpel conform detail V15 uitvoeren bij de entree.
35.35	Het toepassen van een hardsteen binnendeurdpel bij scheiding tussen verschillende vloerafwerkingen;
41.32.01	Uitwendige hoeken d.m.v. zelfkant wandtegel (leistein) uitvoeren.
42.10.01.01	De monoliet afgewerkte dekvloer uitvoeren volgens een door de opdrachtgever aan te geven referentievloer t.b.v. esthetische uitgangspunt.
44.10.01.01	Het gipsplafond met zo nodig plafondhangers uitvoeren.
44.10.01.90	Toevoegen: het gipsplafond onder de loopbrug.
45.42.02.01	MDF vensterbanken uitvoeren conform bestek, afwijkend conform detail V03
45.90	Toevoegen: houten dekljsten toepassen op de kop- en bovenzijde van de binnenwanden
46	Schildersystemen conform basisverfbestek 1995 voor Nieuwbouw- en Onderhoudsschilderwerk (BVN/ BVO 1995)
46.20.01.90	Toevoegen schilderwerk: – omkanten binnendeuren – dekljsten scheidingswanden
46.20.07.90	Voor het schilderwerk van de installaties dient men een aanname te maken conform de technische omschrijvingen van de W- en E-installatie.
48.34.02.90	Glasweefsel toepassen conform bestek.